



## Altbaumodernisierung

Die Altbaumodernisierung mit Passivhaus-Komponenten bringt Heizenergieeinsparungen von bis zu 90 %.



### Passivhaus-Komponenten

Altbauten können mit Passivhaus-Komponenten zu Energiesparhäusern werden.

Die Prinzipien sind die gleichen wie im Neubau:

- Sehr gute Wärmedämmung von Außenwand, Kellerdecke und Dach
- Passivhausfenster
- Komfortlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Sehr gute Luftdichtheit
- Reduzierung von Wärmebrücken



### Modernisieren mit Passivhaus-Komponenten löst die typischen Altbauprobleme

- Um bis zu 90 % weniger Heizwärmebedarf
- Behagliches Wohnen mit warmen Wänden, Fußböden und Fenstern
- Zugluft, Tauwasser und Schimmelbildung in kritischen Bereichen (z. B. hinter Schränken) gehören der Vergangenheit an
- Immer frische, angenehm temperierte Luft

Bei erhaltenswerten Altbaufassaden ist manchmal keine Außendämmung möglich. Dann kann mit einer Innendämmung und Passivhaus-Komponenten der Heizenergiebedarf trotzdem um 75 % reduziert werden. Vor der Ausführung einer Innendämmung sollte aber immer eine fachkundige Planung erfolgen.\*

\* Informationen in: Protokollband 32.  
„Faktor 4 auch bei sensiblen Altbauten: Passivhauskomponenten + Innendämmung“



„Investition in Ihre Zukunft“



Dieses Projekt wurde von der Europäischen Union aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung kofinanziert.